Отчет ООО "Жилсервис №1 за 2017 г.

Утверждаю
Генеральный директор *А.Н.Рябинин*

ул.Магистральная д.36 Площадь: 321,7 кв.м. Действующий тариф: 14,9 руб.

Выполнено:

Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2017 г. -30014,23 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	57718,13
Оплачено:	59449,52
Процент оплаты:	103,0

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	***0,00***
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы)	0,00
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки	0,00
2. Содержание домохозяйства:	***6601,28***
В том числе:	
2.1. Вывоз и захоронение ТБО, крупногабаритного мусора	6601,28
2.2. Электроснабжение мест общего пользования	0,00
2.3. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.4. ВДГО	0,00
2.3 ХВС на ОДН	0,00
3. Текущее обслуживание и ремонт:	***22506,13***
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	8299,86
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	1544,16
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	3705,98
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	5250,14
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	3705,98
3.6. Ремонтные работы	0,00
4. Управление многоквартирным домом	***25092,60***
ИТОГО:	**54200,02**

Фактический тариф по содержанию жилья за 2017 г.,руб. 14,04

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2017 г., руб. 5249,50

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2018 г., руб. -24764,73

Задолженность по дому по всем услугам -нет	**Должников (более 10 тыс. руб.) нет.**

Справки: бухгалтер, юрист: 2-33-48; касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Экономист: Опарина Н.В.