

Отчет ООО "Компания обслуживания МКД" за 2018 г.

Утверждаю

Генеральный директор А.Н.Рябинин

ул.Центральная д.2

Площадь: 426,6 кв.м.

Действующий тариф: 17,24 руб.

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
Итого:	0,00		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2018 г. -1111,08 руб.

**Доходы (руб.)**

Начислено:	88203,96
Оплачено:	92010,08
Процент оплаты:	104,3

**Расходы (руб.)**

<b>1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:</b>	<b>34843,84</b>
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы)	34683,84
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки	160,00
<b>2. Содержание домохозяйства:</b>	<b>16042,57</b>
В том числе:	
2.1. Вывоз и захоронение ТБО	13309,92
2.2. Электроснабжение мест общего пользования	332,65
2.3. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.4. ВДГО	2400,00
2.5. ХВС на ОДН	0,00
<b>3. Текущее обслуживание и ремонт:</b>	<b>21705,41</b>
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	11722,97
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	5887,08
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,00
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	2559,60
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	1535,76
3.6. Ремонтные работы	0,00
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	<b>33274,80</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>105866,62</b>

Фактический тариф по содержанию жилья за 2018 г., руб.

20,68

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2018 г., руб.

-13856,54

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2019 г., руб.

-14967,62

**Справки:**

бухгалтер, юрист: 2-52-42; касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Экономист:

Опарина Н.В.