

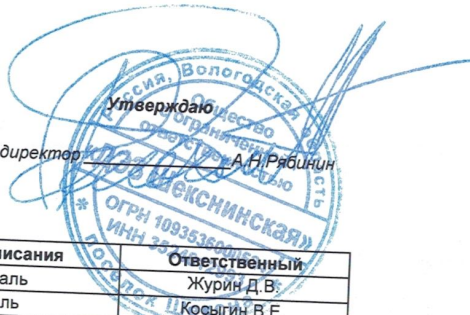
Отчет ООО "ДЕЗ Шекснинская" за 2019 г.

ул.Школьная д.2

Площадь: 3634,2 кв.м.

Действующий тариф: 25,56 руб.

Генеральный директор: А.Н.Рябинин



Выполнено:

| Вид работ | Стоимость, руб. | Месяц списания | Ответственный |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| смена участка трубы в кв.4 | | | |
| ремонт межпанельных швов кв.39 | 15726,66 | февраль | Журин Д.В. |
| перчатки для промывки бойлера | 5270 | апрель | Косыгин В.Е. |
| устройство дополнительных окон вентиляции подвала | 89 | май | Епимахова К.В. |
| благоустройство придомовой территории | 6000 | май | Косыгин В.Е. |
| установка вытяжного вентилятора в кв.21 | 1322,14 | май | Епимахова К.В. |
| ремонт межпанельных швов корп.1 кв.29 | 69,06 | июнь | Косыгин В.Е. |
| установка таблички с названием улицы и номером дома | 8276 | июль | Косыгин В.Е. |
| ремонт примыканий пожарного выхода | 142,23 | август | Косыгин В.Е. |
| ремонт межпанельных швов корп.2 кв.28,30 | 4215,5 | август | Косыгин В.Е. |
| установка скамеек | 3300 | сентябрь | Косыгин В.Е. |
| смена эл.лампочек | 10000 | октябрь | Косыгин В.Е. |
| прочистка вентканалов корп.2 кв.21,30 | 1014,71 | за год | Епимахова К.В. |
| Итого: | 4500 | за год | Косыгин В.Е. |
| | 59925,30 | | |

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2019 г. -126237,48 руб.

Доходы (руб.)

| | |
|-----------------|------------|
| Начислено: | 1114684,32 |
| Оплачено: | 1080146,05 |
| Процент оплаты: | 96,9 |

Расходы (руб.)

| | |
|---|------------------|
| 1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений: | |
| В том числе: | 379764,60 |
| 1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы) | |
| 1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки | 375522,84 |
| 2. Содержание домохозяйства: | |
| В том числе: | 4241,76 |
| 2.1. Дератизация, дезинсекция | 3213,32 |
| 3. Текущее обслуживание и ремонт: | |
| В том числе: | 3213,32 |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 329437,57 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 93762,36 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 27910,66 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 27474,55 |
| 3.6. Ремонтные работы | 76754,30 |
| 4. Управление многоквартирным домом | |
| | 43610,40 |
| | 59925,30 |
| ИТОГО: | 283467,60 |
| актуальный тариф по содержанию жилья за 2019 г.,руб. | 22,84 |
| неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2019 г., руб. | 84262,96 |
| неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020 г., руб. | -41974,52 |
| Задолженность за домом по всем услугам: 1250748,24 руб. | |

Должники (более 10 тыс. руб.):

кв.1, кв.2, кв.3, кв.5, кв.6, кв.9, кв.12, кв.14, кв.17, кв.18, кв.18, кв.23, кв.24, кв.25, кв.36, кв.37, кв.38, кв.39

Контроль: бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Плещева Л.Ю.

Каша