

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2019 г.



Генеральный директор: А.И. Рябинин

ул.Центральная д.4

Площадь: 576,6 кв.м. Действующий тариф: 20,96 руб.

**Выполнено:**

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
установка почтовых ящиков 2 подъезд	1890,00	март	Косыгин В.Е.
установка светильников на этажах	4470,00	март	Косыгин В.Е.
техническое диагностирование ВДГО	4440,00	за год	ООО "Русдиагностика"
Итого:	10800,00		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2019 г. -87115,30 руб.

**Доходы (руб.)**

Начислено:	145026,12
Оплачено:	162714,99
Процент оплаты:	112,2

**Расходы (руб.)**

<b>1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:</b>	<b>28482,97</b>
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы)	28029,46
1.2. Инвентарь и спецодежда	453,51
<b>2. Содержание домохозяйства:</b>	<b>0,00</b>
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	0,00
<b>3. Текущее обслуживание и ремонт:</b>	<b>66222,79</b>
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	19373,76
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	6780,82
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	10171,22
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	12177,79
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	6919,20
3.6. Ремонтные работы	10800,00
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	<b>44974,80</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>139680,56</b>

Фактич. тариф по содержанию жилья за 2019 г.,руб.

20,19

Неиспользованные денеж. сред-ва по содержанию жилья за 2019 г.,руб.

23034,43

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020г., руб.

-64080,87

Задолженность за домом по всем услугам: 231159,84 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.):

кв.5, кв.10

**Справки:** бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель:

Калачева Л.Ю.