

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2020 г.

Утверждаю

ул.Центральная д.10

Площадь: 551 кв.м. Действующий тариф: 20,96 руб.

Генеральный директор  А.Н.Рябинин

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
ремонт телевизионного кабеля	210,00	февраль	Косыгин В.Е.
изготовление и установка урн у подъездов	1655,70	май	Косыгин В.Е.
окашивание придомовой территории	600,00	июнь	Епимахова К.В.
покраска урн	376,50	июль	Епимахова К.В.
окашивание придомовой территории	600,00	август	Епимахова К.В.
ремонт кровли	1475,00	октябрь	Косыгин В.Е.
установка манометра на воде в подвале	382,00	декабрь	Журин Д.В.
Итого:	5299,20		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020 г. -12330,48 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	138587,76
Оплачено:	157188,72
Процент оплаты:	113,4

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	29029,71
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы)	28983,98
1.2. Инвентарь и спецодежда	45,73
2. Содержание домохозяйства:	2469,56
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	2469,56
3. Текущее обслуживание и ремонт:	58261,32
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	18513,60
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	6479,76
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	9719,64
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	11637,12
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	6612,00
3.6. Ремонтные работы	5299,20
4. Управление многоквартирным домом	49590,00
ИТОГО:	139350,59

Фактический тариф по содержанию жилья за 2020 г., руб. 21,08

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2020 г., руб.

17838,13

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г., руб.

5507,66

Задолженность за домом по всем услугам: 17962,98 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.):

кв.4

Справки: гл. бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель:

Калачева Л.Ю.