

Отчет ООО "Компания обслуживания МКД" за 2020 г.

Утверждаю

Генеральный директор

А.Н.Рябинин

ул.Кузовлева д.1

Площадь: 858,4 кв.м.

Действующий тариф : 17,81 руб.

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020 г. -117109,24 руб.

Доходы (руб.)

| | |
|-----------------|-----------|
| Начислено: | 183457,32 |
| Оплачено: | 177311,94 |
| Процент оплаты: | 96,7 |

Расходы (руб.)

| | |
|---|------------------|
| 1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений: | 0,00 |
| В том числе: | |
| 1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы) | 0,00 |
| 1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки | 0,00 |
| 2. Содержание домохозяйства: | 2457,11 |
| В том числе: | |
| 2.1. Дератизация, дезинсекция | 0,00 |
| 2.2. ВДГО | 2457,11 |
| 3. Текущее обслуживание и ремонт: | 96209,47 |
| В том числе: | |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 27915,17 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | 19674,53 |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 19571,52 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 18129,41 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 10918,85 |
| 3.6. Ремонтные работы | 0,00 |
| 4. Управление многоквартирным домом | 66955,20 |
| ИТОГО: | 165621,78 |

Фактический тариф по содержанию жилья за 2020 г.,руб. 16,08

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2020 г., руб. 11690,16

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г., руб. -105419,08

Задолженность за домом по всем услугам 251388,27 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.):
кв.2, кв.9

Справки: касса, мастер: 2-72-74, гл.бухгалтер: 2-33-48, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, юрист: 2-42-97, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Калачева Л.Ю.