

Отчет ООО "ДЕЗ Шекснинская" за 2020 г.

Утверждаю

ул. Энергетиков д.2А

Площадь: 761,3 кв.м.

Действующий тариф: 19,00 руб.

Генеральный директор

А.Н.Рябинин

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
очистка вентканалов в кв.6	1000,00	январь	Косыгин В.Е.
уборка снега с придомовой территории	527,25	февраль	Епимахова К.В.
очистка вентканалов в кв.11	2000,00	март	Косыгин В.Е.
ремонт кровли	6149,26	май	Косыгин В.Е.
окашивание придомовой территории	900,00	июнь	Епимахова К.В.
покраска скамеек	378,33	июль	Епимахова К.В.
очистка вентканалов в кв.3	2000,00	июль	Косыгин В.Е.
окашивание придомовой территории	900,00	август	Епимахова К.В.
смена стояков в кв.3	2427,06	август	Журин Д.В.
очистка вентканалов в кв.8	2000,00	сентябрь	Косыгин В.Е.
очистка вентканалов в кв.14	2000,00	ноябрь	Косыгин В.Е.
отсыпка парковки	3600,00	ноябрь	Епимахова К.В.
Итого:	23881,90		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020 г. -288971,28 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	173576,40
Оплачено:	171196,72
Процент оплаты:	98,6

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	
В том числе:	34530,25
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (зароботная плата, налоги и сборы)	
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки	34138,44
2. Содержание домохозяйства:	
В том числе:	3265,00
2.1. Дератизация, дезинсекция	
2.2. ВДГО	0,00
3. Текущее обслуживание и ремонт:	
В том числе:	82258,38
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	20555,10
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	6120,85
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	6029,50
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	16078,66
3.6. Ремонтные работы	9592,38
4. Управление многоквартирным домом	
	23881,90
ИТОГО:	68517,00
Фактический тариф по содержанию жилья за 2020 г., руб.	20,64
Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2020 г., руб.	-17373,91
Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г., руб.	-306345,19
Задолженность за домом по всем услугам: 364506,75 руб.	
Должники (более 10 тыс. руб.):	
кв.2, кв.6, кв.10, кв.14, кв.16	

Справки: гл. бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18
Исполнитель: Калачева Л.Ю.