

Выполнено:	Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
	замена аварийной батареи ком.44	4478,00	февраль	Коновалов С.Е.
	ремонт общедомового эл.оборудования	425,00	февраль	Косыгин В.Е.
	изоляция отверстий после кап.ремонта канализации в подвале	4405,00	февраль	Коновалов С.Е.
	уборка снега с придомовой территории	843,60	февраль	Елимахова К.В.
	смена смесителя на 5 этаже	1950,00	март	Журин Д.В.
	ремонт стояка с х/в в коридоре	192,00	апрель	Журин Д.В.
	окашивание придомовой территории	900,00	июнь	Елимахова К.В.
	поверка теплосчетчика	8457,14	июнь	Коновалов С.Е.
	прочистка вентканалов в салоне "Мери"	1000,00	июнь	Косыгин В.Е.
	смена отсоединяющихся кранов на кухне	174,00	июнь	Журин Д.В.
	замена аварийной батареи ком.123	6409,89	июнь	Коновалов С.Е.
	ремонт отмостики и подъездных козырьков	9098,91	июнь	Косыгин В.Е.
	перчатки для ремонта крыльца	25,40	июль	Елимахова К.В.
	ремонт крылец, цоколя, фасада, установка клумб, ремонт освещения	40418,89	июль	Косыгин В.Е.
	закрашивание надписей на стенах	1791,84	июль	Елимахова К.В.
	заготовка песка для подсыпки придомовых территорий в гололед	1800,00	июль	Елимахова К.В.
	замена замка в подвале	287,27	июль	Елимахова К.В.
	окашивание придомовой территории	900,00	август	Елимахова К.В.
	установка эл.плиты в кухне 3 этажа, ремонт освещения	11970,75	август	Косыгин В.Е.
	ремонт унитаза на 2 этаже	255,00	август	Журин Д.В.
	замена аварийной батареи к.125	4546,00	сентябрь	Коновалов С.Е.
	замена аварийной батареи к.33	6163,00	сентябрь	Коновалов С.Е.
	ремонт освещения в подвале, ремонт входа в подвал	7284,55	сентябрь	Косыгин В.Е.
	смена участка стояка в подвале	2349,00	сентябрь	Журин Д.В.
	ремонт освещения, ремонт окон, дверей	2902,00	октябрь	Косыгин В.Е.
	замена лампочек	250,00	март-октябрь	Косыгин В.Е.
	закрепление унитаза на 3 этаже	70,00	ноябрь	Журин Д.В.
	смена сифона на кухне 2 этажа	425,00	ноябрь	Журин Д.В.
	ремонт душевой кабины на 5 этаже	21153,21	ноябрь	Журин Д.В., Косыгин В.Е.
	ремонт перил в подъездах	1504,00	ноябрь	Косыгин В.Е.
	устройство входных площадок, ремонт дверей	2630,56	декабрь	Косыгин В.Е.
	смена арматуры в сливной бачке	3483,00	декабрь	Журин Д.В.
	смена участка трубы в подвале	980,00	декабрь	Журин Д.В.
	ремонт душевой кабины, дверей	5935,99	декабрь	Журин Д.В., Косыгин В.Е.
	ремонт стены 4 этажа	6654,95	декабрь	Косыгин В.Е.
	ремонт общедомового эл.оборудования(эл.щитков)	2,00	декабрь	Косыгин В.Е.
	Итого:	162115,95		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2020 г. -378275,56 руб.

Доходы (руб.)	
Начислено:	968383,01
Оплачено:	844536,95
Процент оплаты:	87,2

## Расходы (руб.)

<b>1. Благоустройство и санитарная очистка домоладений:</b>		<b>442383,04</b>
В том числе:		
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы)		435893,98
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки		6489,06
<b>2. Содержание домохозяйства:</b>		<b>600,00</b>
В том числе:		
2.1. Дератизация, дезинсекция (обработка от тараканов - октябрь)		600,00
2.2. ВДГО		0,00
<b>3. Текущее обслуживание и ремонт:</b>		<b>376868,48</b>
В том числе:		
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей		74711,64
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей		22239,74
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий		21892,25
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)		61159,30
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание		34749,60
3.6. Ремонтные работы		162115,95
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>		<b>260622,00</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>1080473,51</b>

фактический тариф по содержанию жилья за 2020 г., руб. 31,09

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2020 г., руб.

-235936,56

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г., руб.

-614212,11

Задолженность за домом по всем услугам: 1010462,9 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.):

к.15,к.19,к.22,к.24,к.25,к.29,к.30,к.31,к.32,к.43,к.45,к.56,к.65,к.71,к.72,к.73,к.75,к.78,к.81,к.84,к.86,к.87,к.91,к.93,к.96,к.98,к.101,к.109,к.113,к.114,к.115,к.118,к.119,к.120

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Калачева Л.Ю.