

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2021 г.

ул.Центральная д.4

Площадь: 576,6 кв.м.

Действующий тариф: 24,00 руб.

Утверждаю

А.Н.Рябинин



Выполнено:	Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
	прочистка вентканалов в кв.7	2000,00	май	Косыгин В.Е.
	окашивание придомовой территории	1000,00	июнь	Епимахова К.В.
	смена канализационной трубы	598,00	июнь	Журин Д.В.
	установка скамейки на детской площадке	2600,00	август	Кузнецов М.А.
	ремонт общедомового эл.оборудования	3460,00	август	Косыгин В.Е.
	песок для подсыпки дорог в гололед	1400,00	август	Епимахова К.В.
	ремонт кровли	14128,08	август	Косыгин В.Е.
	ремонт подъездных батарей	7206,00	сентябрь	Коновалов С.Е.
	Итого:	32392,08		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г. -38429,65 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	153790,57
Оплачено:	177308,85
Процент оплаты:	115,3

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	29784,53
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы)	29725,15
1.2. Инвентарь и спецодежда	59,38
2. Содержание домохозяйства:	2448,92
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	2448,92
3. Текущее обслуживание и ремонт:	90720,94
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	20411,64
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	7195,97
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	10171,22
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	12869,71
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	7680,31
3.6. Ремонтные работы	32392,08
4. Управление многоквартирным домом	51894,00
5. Содержание общего имущества Электроэнергия	5412,14
ИТОГО:	180260,52

Фактический тариф по содержанию жилья за 2021 г., руб. 26,05

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2021 г., руб. -2951,67

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2022 г., руб. -41381,33

Задолженность за домом по всем услугам: 49094,56 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.) на 01.01.2022г.: кв.5

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Калачева Л.Ю.