

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2021 г.

Утверждаю



ул.Садовая д.32

Площадь: 1532,5 кв.м.

Действующий тариф: 26,5 руб.

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
очистка свесов кровли от наледи и сосулей	2000,00	январь	Косыгин В.Е.
уборка снега с придомовой территории	600,00	январь	Епимахова К.В.
установка ограждений кровли	3000,00	январь	Косыгин В.Е.
укрепление снегозадержателей	9000,00	январь	Косыгин В.Е.
уборка снега с придомовой территории	1600,00	февраль	Епимахова К.В.
уборка снега с придомовой территории	600,00	март	Епимахова К.В.
ремонт канализации в подвале	775,00	апрель	Журин Д.В.
окашивание придомовой территории	1250	июнь	Епимахова К.В.
песок для подсыпки дорог в гололед	3500,00	август	Епимахова К.В.
окашивание придомовой территории	1250	август	Епимахова К.В.
смена счетчика воды в подвале	7900	октябрь	Журин Д.В.
уборка снега с придомовой территории	2550,00	декабрь	Епимахова К.В.
Итого:	34025,00		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г. 0,00 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	487335,00
Оплачено:	450419,76
Процент оплаты:	92,4

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	128559,83
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (зарботная плата, налоги и сборы)	125773,20
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки	2786,63
2. Содержание домохозяйства:	2579,02
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	2579,02
3. Текущее обслуживание и ремонт:	80183,90
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	26665,50
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	4413,60
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	4229,70
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	5333,10
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	5517,00
3.6. Ремонтные работы	34025,00
4. Управление многоквартирным домом	147120,00
5. Эксплуатация и техническое обслуживание котельной	185400,00
6. Ликвидация ТСЖ	6934,35
7. Содержание общего имущества Электроэнергия	22511,51
8. Содержание общего имущества Вода,стоки	5343,75
ИТОГО:	578632,36

Фактический тариф по содержанию жилья за 2021 г.,руб. 31,46

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2021 г., руб. -128212,60

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2022 г., руб. -128212,60

Задолженность за домом по всем услугам: 6 456,64 руб.

Должников (более 10 тыс. руб.) нет.

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Калачева Л.Ю.