Отчет ООО "ДЭЗ Шекснинская" за 2021 г.

Утверждаю

А.Н.Рябинин

ул.Юбилейная д.12 Площадь: 1522,5 кв.м. Действующий тариф: 21,00 руб.

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
уборка снега с придомовой территории	1400,00	январь	Епимахова К.В.
уборка снега с придомовой территории	200,00	февраль	Епимахова К.В.
уборка снега с придомовой территории	900,00	март	Епимахова К.В.
окашивание придомовой территории	8750,00	июнь	Епимахова К.В.
покраска подъездных козырьков, ремонт швов	53860,83	июнь	Косыгин В.Е.
окашивание придомовой территории	7750,00	август	Епимахова К.В.
уборка снега с придомовой территории	3300,00	декабрь	Епимахова К.В.
Итого:	76160,83		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2021 г. -74208,43 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	374535,00
Оплачено:	372271,96
Процент оплаты:	99,4

Расходы (руб.)	
1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	***140844,18***
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы)	138350,52
1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки	2493,66
2. Содержание домохозяйства:	***6861,89***
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	6861,89
3. Текущее обслуживание и ремонт:	***184501,93***
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	34713,00
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	11692,80
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	11510,10
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	32155,20
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	18270,00
3.6. Ремонтные работы	76160,83
4. Управление многоквартирным домом	***137025,00***
5. Содержание общего имущества Электроэнергия	***8467,80***
6. Содержание общего имущества Вода,стоки	***4110,73***
ИТОГО:	**481811,53**

Фактический тариф по содержанию жилья за 2021 г.,руб. 26,37

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2021 г., руб. -109539,57

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2022 г., руб. -183748,00

Задолженности за домом по всем услугам нет	**Должников (более 10 тыс. руб.) на 01.01.2022г. нет.**

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18

Исполнитель: Калачева Л.Ю.