

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2022 г

Утверждаю  
 Общество с ограниченной ответственностью  
 ОГРН 1093631000017  
 А.Н.Рябинин

ул.Центральная д.4

Площадь: 576,6 кв.м.

Действующий тариф: 24,00 руб.

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
уборка снега с придомовой территории	100,00	февраль	Епимахова К.В.
уборка снега с придомовой территории	400,00	февраль	Епимахова К.В.
смена кранов на воде и участка канал.трубы в кв.4,1	3083,00	май	Журин Д.В.
поверка теплосчетчиков	160,00	июнь	Журин Д.В.
замена элементов питания	2250,00	июль	Коновалов С.Е.
поверка УУТЭ	11500,00	август	Коновалов С.Е.
Итого:	17493,00		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2022 г. -38781,33 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	166060,80
Оплачено:	153029,17
Процент оплаты:	92,2

Расходы (руб.)

<b>1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:</b>	<b>35104,47</b>
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание двора (заработная плата, налоги и сборы)	34943,24
1.2. Инвентарь и спецодежда	161,23
<b>2. Содержание домохозяйства:</b>	<b>2448,92</b>
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	2448,92
<b>3. Текущее обслуживание и ремонт:</b>	<b>80872,87</b>
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	21726,29
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	7680,31
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	10793,95
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	13976,78
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	9202,54
3.6. Ремонтные работы	17493,00
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	<b>55353,60</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>173779,86</b>

Фактический тариф по содержанию жилья за 2022 г.,руб. 25,12

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2022 г., руб. -20750,69

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2023 г., руб. -59532,02

Задолженность за домом по всем услугам: 97340,56 руб.

Должники (более 10 тыс. руб.) на 01.01.2023г.: кв.5

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18  
 Исполнитель: Калачева Л.Ю.