

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2023 г

ул.Центральная д.8

Площадь: 562,6 кв.м.

Действующий тариф: 22,00 руб.



А.С. Неуступов

**Выполнено:**

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
ремонт бойлера	2698,00	март	Журин Д.В.
текущий ремонт кровли	9542,50	июнь	Кузнецов М.А.
установка почтовых ящиков	4200,00	сентябрь	Полетаев Д.А.
ремонт откосов окон в 1 и 2 подъездах	4374,83	декабрь	Полетаев Д.А.
ремонт системы отливов 1-2 подъезд	5920,00	декабрь	Полетаев Д.А.
уборка льда и снега с крыши	300,00	декабрь	Полетаев Д.А.
Итого:	27035,33		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2023 г. -35530,57 руб.

**Доходы (руб.)**

Начислено:	148526,40
Оплачено:	145886,33
Процент оплаты:	98,2

**Расходы (руб.)**

<b>1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:</b>	
В том числе:	0,00
1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы)	
1.2. Инвентарь и спецодежда	0,00
<b>2. Содержание домохозяйства:</b>	0,00
В том числе:	2469,56
2.1. Дератизация, дезинсекция	
2.2. ВДГО	0,00
<b>3. Текущее обслуживание и ремонт:</b>	2469,56
В том числе:	88943,83
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	21198,77
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	7493,83
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	10531,87
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	13704,94
3.6. Ремонтные работы	8979,10
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	27035,33
<b>ИТОГО:</b>	<b>64136,40</b>
Фактический тариф по содержанию жилья за 2023 г., руб.	23,04
Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2023 г., руб.	-9663,46
Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2024 г., руб.	-45194,03
<b>Задолженность за домом по всем услугам: 22845,23 руб.</b>	

Должники (более 10 тыс. руб.) на 01.01.2024г.  
кв.8

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, бухгалтерия: 2-52-42, директор, мастера, юрист: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18  
Исполнитель: Калачева Л.Ю.