

Отчет ООО "Губерния ЖКХ" за 2025 г.

ул.Центральная д.4

Площадь: 576,6 кв.м.

Действующий тариф:

36,36 руб.



А.С. Неуступов

Выполнено:

Вид работ	Стоимость, руб.	Месяц списания	Ответственный
смена фильтра на х/в в подвале	2343,00	февраль	Журин Д.В.
замена доводчика в 1 подъезде	2022,48	март	Полетаев Д.А.
смена прибора учета воды на дом	7950,00	май	Журин Д.В.
замена доски объявлений	86,28	июнь	Полетаев Д.А.
косметический ремонт цоколя	3390,00	июль	Полетаев Д.А.
установка антимагнитных пломб на приборы учета воды кв.3.2	1400,00	2025г.	Журин Д.В.
Итого:	17191,76		

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2025 г. -82454,28 руб.

Доходы (руб.)

Начислено:	229578,90
Оплачено:	221711,46
Процент оплаты:	96,6

Расходы (руб.)

1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:	68036,95
В том числе:	
1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы)	67917,79
1.2. Инвентарь и спецодежда	119,16
2. Содержание домохозяйства:	6263,09
В том числе:	
2.1. Дератизация, дезинсекция	0,00
2.2. ВДГО	6263,09
3. Текущее обслуживание и ремонт:	101606,00
В том числе:	
3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей	28299,53
3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей	10032,84
3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	14115,17
3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир)	18335,88
3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание	13630,82
3.6. Ремонтные работы	17191,76
4. Управление многоквартирным домом	83030,40
ИТОГО:	258936,44

Фактический тариф по содержанию жилья за 2025 г., руб. 37,42

Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2025 г., руб. -37224,98

Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2026 г., руб. -119679,25

Задолженность за домом по всем услугам:	10534,54 руб.	Должников (более 25 тыс. руб.) нет
---	---------------	------------------------------------

Справки: гл.бухгалтер: 2-33-48, касса, техник, паспортист: 2-37-18, бухгалтер по начислению 8921-823-00-80, экономист: 2-39-75, директор, мастера, юрист: 2-42-97

Исполнитель: Калачева Л.Ю.