|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Отчет ООО "Жилсервис №1 за 2015 г.*** |  |  |  |  |  | ***Утверждаю*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.Рябинин* |
|  | **ул.Энергетиков д.9** | Площадь: | 334,1 | кв.м. | Действующий тариф: | 14,9 | руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| **Выполнено:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Вид работ** | **Стоимость, руб.** | **Месяц списания** | **Ответственный** |
| Изготовление номера на дом | 750,00 | октябрь | Косыгин В.Е. |
| **Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2015 г.** | **-17288,57** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Доходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Начислено: | 55567,44 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Оплачено: | 49539,94 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Процент оплаты: | 89,2 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:*** | ***0,00*** |
|  В том числе: |   |
| 1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы) | 0,00 |
| 1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки | 0,00 |
| ***2. Содержание домохозяйства:*** | ***8284,20*** |
|  В том числе: |   |
| 2.1. Вывоз и захоронение ТБО | 8284,20 |
| 2.2. Электроснабжение мест общего пользования | 0,00 |
| 2.3. Дератизация, дезинсекция | 0,00 |
| 2.4. ВДГО | 0,00 |
| ***3. Текущее обслуживание и ремонт:*** | ***24163,73*** |
|  В том числе: |   |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 8619,78 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | 1603,68 |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 3848,83 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 5452,51 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3888,92 |
| 3.6. Ремонтные работы | 750,00 |
| ***4. Управление многоквартирным домом*** | ***26364,95*** |
|   |   |
| **ИТОГО:** | **58812,88** |
| Фактический тариф по содержанию жилья за 2015 г.,руб. | 14,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2015 г., руб. | -9272,94 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2016 г., руб. | -26561,51 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Задолженность по дому по основным услугам 18966,19 руб. | **Должники (более 10 тыс. руб.) кв.3** |
| **Справки:** бухгалтер, юрист: 2-33-48; касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18 |
|  |
| Экономист: Калачева Л.Ю. |  |  |  |  |  |  |  |  |