|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Отчет ООО "Водоканалжилсервис №1 за 2015 г.*** |  |  |  |  |  | ***Утверждаю*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.Рябинин* |
|  | **ул.Центральная д.6** | Площадь: | 555,1 | кв.м. | Действующий тариф: | 20,96 | руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Выполнено:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Вид работ** | **Стоимость, руб.** | **Месяц списания** | **Ответственный** |
| ПГС на подсыпку | 111,73 | декабрь | Епимахова К.В. |
| ремонт подвальных приямков с установкой крышек | 1174,11 | декабрь  | Косыгин В.Е. |
| освещение площадок | 311,60 | декабрь  | Косыгин В.Е. |
| Итого: | 1597,44 |   |   |
| **Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2015 г.** | **-16095,92** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Доходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Начислено: | 139618,92 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Оплачено: | 139437,13 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Процент оплаты: | 99,9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:*** | ***23303,58*** |
|  В том числе: |   |
| 1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы) | 23089,28 |
| 1.2. Инвентарь и спецодежда | 214,30 |
| ***2. Содержание домохозяйства:*** | ***11390,65*** |
|  В том числе: |   |
| 2.1. Вывоз и захоронение ТБО | 11390,65 |
| 2.2. Дератизация, дезинсекция | 0,00 |
| 2.3. ВДГО | 0,00 |
| ***3. Текущее обслуживание и ремонт:*** | ***46160,87*** |
|  В том числе: |   |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 18984,42 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | 3663,66 |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 6394,75 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 9059,23 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 6461,36 |
| 3.6. Ремонтные работы | 1597,44 |
| ***4. Управление многоквартирным домом*** | ***36933,21*** |
|   |   |
| **ИТОГО:** | **117788,31** |
| Фактический тариф по содержанию жилья за 2015 г.,руб. | 17,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2015 г., руб. | 21648,82 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2016 г., руб. | 5552,90 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Задолженность по дому: 267328,2 руб. в т.ч. по основным услугам: | **Должники (более 10 тыс. руб.):** |
| Содержание жилья, руб.: | 51535,45 |  |  |  |   | кв.6 |
| Отопление, руб.: | 127117,06 |  |  |  |   |  |
| Холодное водоснабжение, руб.: | 28397,48 |  |  |  |   |  |
| Горячее водоснабжение, руб.: | 38994,04 |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |
| Канализация, руб.: | 21166,76 |   |   |   |   |   |
| **Справки:** бухгалтер, юрист: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Экономист: Калачева Л.Ю. |  |  |  |  |  |  |  |  |