|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Отчет ООО "Водоканалжилсервис №1 за 2015 г.*** |  |  |  |  |  | ***Утверждаю*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.Рябинин* |
|  | **д.Костинское д.44** | Площадь: | 458,8 | кв.м. | Действующий тариф: | 13,26 | руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| **Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2015 г.** | **-28901,18** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Доходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Начислено: | 73004,28 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Оплачено: | 72458,77 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Процент оплаты: | 99,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:*** | ***0,00*** |
|  В том числе: |   |
| 1.1. Затраты на содержание дворника (заработная плата, налоги и сборы) | 0,00 |
| 1.2. Инвентарь и спецодежда | 0,00 |
| ***2. Содержание домохозяйства:*** | ***9414,58*** |
|  В том числе: |   |
| 2.1. Вывоз и захоронение ТБО | 9414,58 |
| 2.2. Дератизация, дезинсекция | 0,00 |
| 2.3. ВДГО | 0,00 |
| ***3. Текущее обслуживание и ремонт:*** | ***36832,46*** |
|  В том числе: |   |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 15690,96 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | 3028,08 |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 5285,38 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 7487,62 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 5340,43 |
| 3.6. Ремонтные работы | 0,00 |
| ***4. Управление многоквартирным домом*** | ***30525,95*** |
|   |   |
| **ИТОГО:** | **76772,99** |
| Фактический тариф по содержанию жилья за 2015 г.,руб. | 13,94 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2015 г., руб. | -4314,22 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2016 г., руб. | -33215,40 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Задолженность по дому по основным услугам: 12712,34 руб. | **Должники (более 10 тыс. руб.): кв.7** |
| **Справки:** бухгалтер, юрист: 2-33-48, касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Экономист: Калачева Л.Ю. |  |  |  |  |  |  |  |  |