|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Отчет ООО "Водоканалжилсервис №1 за 2015 г.*** | | | | | | | | |  |  |  |  |  | ***Утверждаю*** | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.Рябинин* | | | | | | | |
|  | **ул.Шоссейная д.52** | | | Площадь: | | 258,1 | кв.м. | Действующий тариф: | | | 16,8 | руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Выполнено:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Вид работ** | | | | | | | | | **Стоимость, руб.** | | | **Месяц списания** | | | **Ответственный** | | | | |
| приобретение и врезка накладного дверного замка на входную дверь | | | | | | | | | 1932,00 | | | февраль | | | Косыгин В.Е. | | | | |
| ремонт унитаза | | | | | | | | | 245,00 | | | апрель | | | Журин Д.В. | | | | |
| Итого: | | | | | | | | | 2177,00 | | |  | | |  | | | | |
| **Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2014 г.** | | | | | | | | | | **-90788,92** | | **руб.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Доходы (руб.)** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Начислено: | | 52032,96 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Оплачено: | | 28904,41 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Процент оплаты: | | 55,6 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы (руб.)** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:*** | | | | | | | | | | | | | | | | ***0,00*** | | | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы) | | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | | |
| 1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки | | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | | |
| ***2. Содержание домохозяйства:*** | | | | | | | | | | | | | | | | ***5920,44*** | | | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 2.1. Вывоз и захоронение ТБО | | | | | | | | | | | | | | | | 5920,44 | | | |
| 2.2. Электроснабжение мест общего пользования | | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | | |
| 2.3. Дератизация, дезинсекция | | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | | |
| 2.4. ВДГО | | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | | |
| ***3. Текущее обслуживание и ремонт:*** | | | | | | | | | | | | | | | | ***22897,27*** | | | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | 8827,02 | | | |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | | | | | | | | | | | | | | | | 1703,46 | | | |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | | | | | | | | | | | | | 2973,31 | | | |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | | | | | | | | | | | | | | | | 4212,19 | | | |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | | | | | | | | | | | | | | 3004,28 | | | |
| 3.6. Ремонтные работы | | | | | | | | | | | | | | | | 2177,00 | | | |
| ***4. Управление многоквартирным домом*** | | | | | | | | | | | | | | | | ***17172,51*** | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | | | | | | | | **45990,21** | | | |
| Фактический тариф по содержанию жилья за 2015 г.,руб. | | | | | | | 14,85 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2015 г., руб. | | | | | | | | | | -17085,80 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2016 г., руб. | | | | | | | | | | -107874,72 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Задолженность по дому по основным услугам: 148957,6 руб. | | | | | | | | | | **Должники (более 10 тыс. руб.): кв.8** | | | | | | | | | |
| **Справки:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| бухгалтер, юрист: 2-33-48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| директор, производственный отдел: 2-42-97 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| техник, паспортист: 2-37-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Экономист: Калачева Л.Ю. | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |