|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Отчет ООО "Водоканалжилсервис №1 за 2015 г.*** |  |  |  |  |  | ***Утверждаю*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.Рябинин* |
|  | **ул.Спортивная д.32** | Площадь: | 110,9 | кв.м. | Действующий тариф: | 14,90 | руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| **Неиспользованнные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2015 г.** | **-11777,03** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Доходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Начислено: | 19713,58 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Оплачено: | 3881,32 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Процент оплаты: | 19,7 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы (руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***1. Благоустройство и санитарная очистка домовладений:*** | ***0,00*** |
|  В том числе: |   |
| 1.1. Затраты на содержание дворника и уборщика (заработная плата, налоги и сборы) | 0,00 |
| 1.2. Инвентарь и моющие средства для уборки | 0,00 |
| ***2. Содержание домохозяйства:*** | ***2543,88*** |
|  В том числе: |   |
| 2.1. Вывоз и захоронение ТБО | 2543,88 |
| 2.2. Электроснабжение мест общего пользования | 0,00 |
| 2.3. Дератизация, дезинсекция | 0,00 |
| 2.4. ВДГО | 0,00 |
| ***3. Текущее обслуживание и ремонт:*** | ***8703,43*** |
|  В том числе: |   |
| 3.1. Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, тепловых сетей | 3792,78 |
| 3.2. Содержание и ремонт внутридомового электрооборудования и электрических сетей | 532,32 |
| 3.3. Содержание и ремонт кровель, содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 1277,57 |
| 3.4. Специалисты по обслуживанию жилого фонда (мастер-теплотехник, мастер-водотехник, техник, кассир) | 1809,89 |
| 3.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1290,88 |
| 3.6. Ремонтные работы | 0,00 |
| ***4. Управление многоквартирным домом*** | ***7378,66*** |
|   |   |
| **ИТОГО:** | **18625,97** |
| Фактический тариф по содержанию жилья за 2015 г.,руб. | 14,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денеж. средства по содержанию жилья за 2015 г., руб. | -14744,65 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Неиспользованные денежные средства по содержанию жилья на 01.01.2016 г., руб. | -26521,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Задолженность по дому: 113796,59 руб. в т.ч. по основным услугам: | **Должники (более 10 тыс. руб.): кв.1, кв.2** |
| Содержание жилья, руб.: | 31276,83 |  |  |  |   |  |
| Отопление, руб.: | 77177,91 |  |  |  |   |  |
| Холодное водоснабжение, руб.: | 2938,9 |  |  |  |   |  |
| Канализация, руб.: | 2039 |   |   |   |   |   |
| **Справки:** |
| бухгалтер, юрист: 2-33-48; касса, бухгалтер по начислению, экономист: 2-45-41, директор, производственный отдел: 2-42-97, техник, паспортист: 2-37-18 |
| Экономист: Калачева Л.Ю. |  |  |  |  |  |  |  |  |